Описание ОСС

1-3 вопрос

Данные вопросы административные, в которых мы принимаем:

- Порядок приема собственников
- Время и место приема собственников
- Продолжительность голосования 30 календарных дней

4 вопрос

Установка дополнительных шлагбаумов, ограждений, с возможностью круглосуточного и беспрепятственного доступа пожарной и специальной техники, скорой медицинской помощи, технических и коммунальных служб, включая систему доступа собственников на придомовую территорию (парковку).

Т.е. пункт за модернизацию системы доступа на паркинг

5 вопрос

Принимаем «Положение о порядке и правилах доступа, нахождения, пользования и охраны придомовой территории, расположенной в границах земельного участка 50:21:0050321:2770 »(1я очередь)

6 вопрос

Назначаем членов Совета дома ответственными за выполнение 4-го вопроса

7 вопрос

Выбираем компанию для установки и обслуживания ограждающих устройств, и организации системы видеонаблюдения в целях обеспечения безопасности многоквартирного дома, технического обслуживания установленного оборудования – ООО «МД Системы Безопасности» (ОГРН 5137746138789, ИНН 7734713400)

8 вопрос

Утверждаем единовременный платеж в размере **3 500 рублей** с жилого помещения (квартиры), на установку и обслуживание 4го вопроса

9 вопрос

Утверждаем порядок оплаты единовременного разового платежа, 8й вопрос, через УК ВК Комфорт в течении 60 дней с момента принятия

10 вопрос

Утверждаем ежемесячную оплату, через Единые Платежные Документы отдельной строкой "Обслуживание ограждающих устройств и системы видеонаблюдения", за техническое обслуживание:

- устройств регулирования проезда транспортных средств (ограждающих устройств)
- системы видеонаблюдения

Предоставляемую поставщиком ООО «МД Системы Безопасности» (ОГРН 5137746138789, ИНН 7734713400) в размере **280 рублей/месяц** с жилого помещения (квартиры).

11 вопрос

Утверждаем размер платы за NFC-метку, необходимую для проезда личного автотранспорта, в размере **450 рублей/шт**. за первую и вторую метку.

12 вопрос

Выбираем компанию ООО «МЕЧЕНОСЕЦ» (ОГРН: 1077760159630, ИНН: 7720593519) для обеспечения охраны территории многоквартирного дома

13 вопрос

Принимаем условия договора с компанией ООО «МЕЧЕНОСЕЦ» (ОГРН: 1077760159630, ИНН: 7720593519) и УК ВК Комфорт заключит договор от имени собственников.

14 вопрос

Утверждаем ежемесячную оплату, через Единые Платежные Документы отдельной строкой "Услуги по охране придомовой территории", за услугу по охране придомовой территории предоставляемую поставщиком частным охранным предприятием ООО "МЕЧЕНОСЕЦ", (ОГРН: 1077760159630, ИНН: 7720593519) в размере **1 000 рублей/месяц** с жилого помещения (квартиры).

15 вопрос

Принимаем условия договора с компанией ООО «МД Системы Безопасности» (ОГРН 5137746138789, ИНН 7734713400) и УК ВК Комфорт заключит договор от имени собственников

16 вопрос

Утверждаем единовременный платеж в размере **2 500 рублей** с жилого помещения (квартиры), на организацию системы видео наблюдения и технического обслуживания СКУД

17 вопрос

Утверждаем порядок оплаты единовременного разового платежа, 16го вопроса, через УК ВК Комфорт в течении 60 дней с момента принятия

18 вопрос

Утверждаем ежемесячную оплату, через Единые Платежные Документы отдельной строкой "Обслуживание СКУД и системы видеонаблюдения", за услугу по обслуживанию СКУД и системы видеонаблюдения, предоставляемую поставщиком услуги специализированной организацией ООО «МД Системы Безопасности» (ОГРН 5137746138789, ИНН 7734713400), в размере **220 рублей/месяц** с жилого помещения (квартиры).

19 вопрос

Утверждаем размер платы за NFC-метку, необходимую для прохода на территорию (СКУД), в размере **450 рублей/шт**. за первую и последующую метку.

20 вопрос

Наделяем полномочиями Совет Дома на представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным заключением договоров, стоимостью договоров, а также осуществлять контроль за расходованием средств по договорам:

- 7й вопрос
- 10й вопрос
- 13й вопрос
- 14й вопрос
- 18й вопрос
- 18й вопрос

Revision #1
Created 3 July 2024 07:48:01 by Syabuk
Updated 9 July 2024 13:48:06 by Syabuk